

**Замовник: ШОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ  
ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

**«Детальний план території по вул. Гагаріна 1  
в м. Шостка Сумської області»**

Фізична особа-підприємець



С.В. Сидоренко

Інженер-проектувальник



С.В. Сидоренко

Суми 2021

## Зміст

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	3
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено	4
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.....	10
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.....	17
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	18
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	20
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.....	30
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив.....	33
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	35
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	38
11. Резюме нетехнічного характеру інформації.....	39
12. Список використаної літератури.....	40

Додатки:

1. Рішення XXVI сесії VII скликання Шосткинської міської ради від 25.06.2020 року.

## **1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.**

Територія, що розглядається детальним планом розташована за адресою м. Шостка по вул. Гагаріна 1 на території Шосткинської міської ради. Підставами для розроблення проєкту детального плану території є:

- Рішення XXVI сесії VII скликання Шосткинської міської ради від 25.06.2020 р.;
- Завдання на розроблення детального плану території по вул. Гагаріна, 1 в м. Шостка

Проект розроблений згідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державних будівельних норм:

ДБН Б 1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»

ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад і зміст генерального плану населеного пункту»

ДБН Б.1.1-6:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження схем планування території району»

ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»

ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»

ДСП 173-96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення».

ДБН В.2.2-9:2018 «Громадські будинки та споруди. Основні положення».

Завданням проєкту є на основі аналізу ситуації, містобудівної ситуації та стану містобудівної документації:

- уточнити межі земельних ділянок, що розглядається ДПТ для зміни цільового призначення однієї з них;
- оцінити ступінь впливу об'єктів, що підлягають реконструкції, на використання суміжних земельних ділянок;
- визначити всі планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- уточнити параметри існуючих споруд та прилеглих до них територій;
- оцінити негативні екологічні проблеми, що впливають на життя і здоров'я населення;
- обґрунтувати можливість розміщення об'єкта в умовах сформованої містобудівної ситуації.

Детальний план території пов'язаний з іншими документами державного планування:

- Схема планування території Сумської області;

- Генерального плану міста Шостки Сумської області (внесення змін) затвердженого рішенням XVI сесією VII скликання Шосткинської міською ради.

Територія детального планування за своїм стратегічним спрямуванням відповідає: **Програмі соціально-економічного та культурного розвитку міста Шостка на 2019 рік та 2020-2021 програмні роки**, а саме пріоритетному напрямку – «Розвиток реального сектору економіки та інфраструктури» – розвиток підприємництва та розвиток індустріального парку «Свема».

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО («НУЛЬОВА АЛЬТЕРНАТИВА»)**

Проект ДПТ розробляється на земельну ділянку, що розташована в місті Шостка Сумської області.

Площа міста – 43,68881 км<sup>2</sup>.

Щільність наявного населення – 1,69 тис. осіб/км<sup>2</sup>.

### ***Атмосферне повітря***

Місто Шостка входить до переліку населених пунктів Сумської області що зазнають найбільшого антропогенного навантаження на атмосферне повітря.

В 2019 році було здійснено лабораторні дослідження 4420 проб атмосферного повітря на вміст шкідливих для здоров'я хімічних речовин, з них 35 проб (0,8%) мали відхилення від середньодобових концентрацій. Найбільша кількість досліджень з урахуванням загальної чисельності населення проведена в обласному центрі та містах обласного підпорядкування Шостка, Ромни, Охтирка, Конотоп, Глухів. Відхилення зареєстровані у підфакельних спостереженнях за викидами автотранспорту по вмісту оксиду вуглецю, аміаку, сірчистого ангідриду, формальдегіду, діоксиду азоту та пилу.

### ***Водні ресурси***

Місто має централізоване водопостачання та водовідведення. Джерелом централізованого водопостачання м. Шостка є підземні води верхньокрейдяного та сеноман-нижньокрейдяного водоносних горизонтів. Підземний водозабір складається з 27 свердловин в м. Шостка та 1 свердловини с. Ображіївка. Глибина артсвердловин від 80 до 280 м.

Підземні води відповідають вимогам Державних санітарних норм та правил «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», тому подаються в водорозподільну мережу без попередньої очистки та знезараження.

Каналізаційні очисні споруди м. Шостка – це комплекс гідротехнічних споруд, насосних станцій та допоміжних об'єктів, що займають площу близько 40 га. Потужність об'єкту складає 48000 м<sup>3</sup> на добу. Очищені стічні води скидаються в р. Шостка.

Послуги з водопостачання та водовідведення в місті Шостка надає «Комунальне підприємство «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства».

Головною водною артерією міста є річка Шостка звідки здійснюється забір води промисловими об'єктами. Річні обсяги забору води з річки Шостка складають близько 4 млн. м<sup>3</sup>, обсяги водовідведення близько 3,5 млн. м<sup>3</sup>.

### ***Земельні ресурси***

Згідно Генерального плану міста Шостки Сумської області (внесення змін) затвердженого рішенням XVI сесією VII скликання Шосткинською міською ради структурний розподіл території міста складає:

Група земель	Одиниця виміру	Станом на 2015 рік	Прогнозовано Генеральним планом на 2035 рік
Території в міській межі, всього, у т.ч.:	га	4368,82	5315,69
<i>1. Житлової забудови, всього, у т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>1076,68</i>	<i>1547,52</i>
- багатоквартирної житлової забудови	га	262,19	341,52
- садибної житлової забудови з присадибними ділянками	га	814,49	1206,0
<i>2. Громадські території (установ і підприємств обслуговування, фізкультурних і спортивних споруд)</i>	<i>га</i>	<i>226,3</i>	<i>255,1</i>
<i>3. Виробничі (промислові, комунально-складські, інженерної інфраструктури, оборонні), у т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>1305,0</i>	<i>1166,02</i>
<i>4. Ландшафтно-рекреаційні та інші відкриті території, у т.</i>	<i>га</i>	<i>1324,6</i>	<i>1330,28</i>
- зелених насаджень загального користування (парків, скверів, бульварів)	га	37,38	70,38
- зелених насаджень спеціального призначення		-	110 (в санітарно-захисних і охоронних зонах)
- лісових насаджень		452,0	694,4
- колективного і індивідуального садівництва	га	161,0	- (поетапне переведення в житлові)
- сільськогосподарських земель (без присадибних ділянок і садівницьких товариств)	га	572,81	- (поетапне освоєння для містобудівних потреб)
- кладовищ	га	49,0	55,35
- рекреаційні	га	0,9	348,63
- водні поверхні (крім технічних об'єктів)	га	51,52	51,52

<b>5.Інші відкриті території, у т.ч. резервні під будівництво</b>	<i>га</i>	<b>247,74</b>	<b>678,67</b>
<b>6. Транспортної інфраструктури</b>	<i>га</i>	<b>188,5</b>	<b>338,1</b>
- зовнішнього транспорту (залізниця, автостанція)	га	26,8	28,5
- зовнішньої і внутрішньо міської вулично-дорожньої мережі	га	161,7	301,1

### **Санітарне очищення території**

Місто Шостка відноситься до промислово розвинених районів Сумської області з найбільшими обсягами утворення відходів. Обсяг утворених відходів за 2019 рік становить 23566,6 т (I-IV класу небезпеки), обсяг утворення відходів загалом по області 863,841 тис. т.

Методи вивозу сміття з міста: для територій багатоквартирної багатоповерхової, середньо- та малоповерхової забудови – контейнерний; для приватного сектору – почасовий: по встановленому заздалегідь графіку у населення збираються підготовлені пакети із сміттям.

Суб'єкти господарювання, що здійснюють діяльність у сфері поводження з небезпечними відходами на території міста Шостка:

ФОП Романчик Дмитро Геннадійович	<p>(Збирання, зберігання, знешкодження)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Відходи виробництва, одержання і застосування фармацевтичних препаратів.</li> <li>Клінічні та подібні їм відходи, а саме – відходи, що виникають у результаті медичного догляду, ветеринарної чи подібної практики, і відходи, що утворюються у лікарнях або інших закладах під час досліджень, догляду за пацієнтами або при виконанні дослідницьких робіт.</li> <li>Відходи, які складаються або містять хімічні речовини, що не відповідають специфікації або мають прострочений термін придатності.</li> <li>Відходи, що містять як складові або забруднювачі ртуть, сполуки ртуті (у т. ч. відпрацьовані люмінесцентні лампи та прилади, що містять ртуть).</li> </ol>
ПАТ «Шосткинський завод хімічних реактивів»	<p>(Збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізація, захоронення)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Відходи, які утворюються в процесі виробництва аліфатичних галогенованих вуглеводнів (таких, як хлорметан, дихлоретан, вінілхлорид, вініліденхлорид алілхлорид, епіхлоргідрин).</li> </ol>

	<p>2. Відпрацьоване активоване вугілля.</p> <p>3. Відходи у вигляді смолистих залишків (крім асфальтових в'язучих), що утворюються під час рафінування, перегонки чи будь-якої піролітичної обробки органічних матеріалів.</p> <p>4. Відходи, які складаються або містять хімічні речовини, що не відповідають специфікації або мають прострочений термін придатності.</p> <p>5. Відходи виробництва, одержання і застосування фармацевтичних препаратів.</p> <p>6. Відходи виробництва, одержання і застосування чорнила, барвників, пігментів, фарб, лаків, оліфи.</p> <p>7. Відходи виробництва, виготовлення і застосування смол, латексів, пластифікаторів, клеїв/зв'язуючих матеріалів.</p> <p>8. Відходи фенолів, фенольних сполук, включаючи хлорфенол, у вигляді рідин або шламів.</p>
ФОП Євменова Ольга Вікторівна	(Збирання, зберігання) Відпрацьовані батареї свинцевих акумуляторів, цілі чи розламані.

Суб'єкти господарювання, що здійснюють збирання, заготівлю відходів як вторинної сировини:

ПП «Вторсировина»	Картон, папір, склотара, ПЕТ-пляшки, акумулятори
ТОВ «Укрвторчермет»	Металобрухт
ТОВ «Металсоюз»	
ТОВ «Техносплав»	

Проблемним питанням міста є утилізації суміші небезпечних речовин з вмістом компонентів ракетного палива – гептилу – на території м. Шостка внаслідок арешту майна у рамках кримінального провадження та у зв'язку із відсутністю ліцензованого підприємства, яке б мало технології, та потужності з утилізації компонентів ракетного палива. Довготривале зберігання суміші з вмістом гептилу може призвести до потрапляння високотоксичних хімічних речовин у підземні водні горизонти, забруднення підземних вод, негативних наслідків як для здоров'я населення, так і для довкілля.

На території Казенного підприємства «Шосткинський казенний завод «Зірка» станом на 01.01.2020 накопичилось 839,708 т суміші відпрацьованих розчинів сірчаної та азотної кислот (II клас небезпеки), які зберігаються у цистернах та ємностях, що знаходяться в аварійному стані. Роботи з утилізації кислотних сумішей протягом 2019 року не проводилися у зв'язку із заборгованістю підприємства перед Державним підприємством «Укроборонресурси».

### ***Природно-заповідний фонд***

З метою збереження природної різноманітності ландшафтів, генофонду тваринного і рослинного світу на території міста Шостка створено наступні об'єкти природно-заповідного фонду:

- ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Дуб-велетень» - 0,01 га;
- ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Садовий бульвар» - 1,97 га.

Загальна площа території природно-заповідного фонду в місті становить 1,98 га – 0,0453212%.

### ***Населення***

Характерною проблемою є скорочення населення міста внаслідок низької народжуваності та відтоку (міграції) населення працездатного віку до чисельних міст. Для поліпшення демографічної ситуації в місті потрібно реалізувати комплекс заходів, направлених на стимулювання народжуваності, охорону і збереження здоров'я дітей і матерів, сприяння підвищенню добробуту сімей та молоді. Знизити природне скорочення населення дозволить і розвиток медичної галузі, завдяки наміченим реформам у цій сфері. Потрібне також реформування сфери праці, забезпечення ефективної зайнятості, що стануть гарантією подолання бідності та зростання доходів і рівня життя всього населення. Збільшенню чисельності населення в першу чергу сприятиме розвиток у місті індустріального парку «Свема», який вже розпочав свою працю, що дозволить збільшити кількість робочих місць та стимулювати позитивні міграційні процеси.

Згідно Генерального плану міста Шостки Сумської області (внесення змін) затвердженого рішенням XVI сесією VII скликання Шосткинською міською радою проектна чисельність населення міста Шостка на кінець розрахункового строку генерального плану (2036 рік), тобто на 01.01.2037 р. – 80 тис. чоловік.

#### **2.1. Прогнозні зміни стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено («нульова альтернатива»).**

Проектом детального плану території (далі – ДПТ) передбачено визначення можливості розміщення виробничих складів для зберігання та фасування пральних порошків і миючих засобів та зміни цільового призначення двох земельних ділянок, що входять в склад території детального планування. Територія проектування належить до виробничих територій, що раніше використовувались колишнім заводом відео- і фотоплівок «Свема».

Реалізації проектних рішень містобудівної документації передбачає провадження планованої діяльності, що може мати значний вплив на довкілля та підлягає оцінці впливу на довкілля згідно частиною 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а саме - зберігання хімічних продуктів (базисні і витратні склади, сховища, бази).

Відмова від реалізації проектних рішень ДПТ забезпечить відсутність появи нових джерел впливу на довкілля міста, а саме:

- забруднення атмосферного повітря викидами від основних та допоміжних технологічних процесів;
- утворення та відведення стічних вод;
- утворення промислових та побутових відходів;
- акустичний вплив (фасувальне обладнання та вантажний автотранспорт);
- вплив при виконанні підготовчих та будівельних робіт.

Забруднення компонентів довкілля залишиться на існуючому рівні, з можливим деяким погіршенням якості атмосферного повітря, поверхневих та підземних вод, збільшення обсягів

накопичення побутових та промислових відходів, що непов'язані з проєктними рішенням містобудівної документації.

В той же час, поява нових виробничих потужностей створить 47 нових робочих місць для місцевого населення, а реконструкція складських будівель під виробничі склади сприятиме розбудові сучасної виробничої інфраструктури на території колишнього заводу відео- і фотоплівок «Свема».

*Аналіз слабких та сильних сторін проєкту ДПТ відносно впливу на довкілля*

<b>СИЛЬНІ СТОРОНИ</b>	<b>СЛАБКІ СТОРОНИ</b>
Поява нової виробничої інфраструктури на території колишнього підприємства.	Поява нових джерел впливу на довкілля міста.
Поява нових робочих місць для місцевого населення.	Близькість житлової забудови до території відведеної під виробництво.
Збільшення обсягів виробництва конкурентоспроможних товарів.	
<b>МОЖЛИВОСТІ</b>	<b>ЗАГРОЗИ</b>
Розвиток ринку праці за рахунок появи нових робочих місць.	Збільшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, у тому числі парникових газів.
Формування сприятливого інвестиційного клімату, збільшення потоку внутрішніх та зовнішніх інвестицій завдяки появі нових виробничих територій.	Кумулятивний вплив існуючих та нових промислових об'єктів
Розвиток промислової території колишнього заводу відео- і фотоплівок «Свема», за рахунок розбудови сучасної виробничої та ринкової інфраструктури, переходу до високотехнологічного виробництва.	Розширення переліку забруднювачів атмосферного повітря міста
	Шумове навантаження на довкілля внаслідок будівельних робіт

### **3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).**

Територія, що розглядається детальним планом, розташована за адресою м. Шостка по вул. Гагаріна 1 на території Шосткинської міської ради.

Проектом детального плану території передбачено визначення можливості розміщення виробничих складів для зберігання та фасування пральних порошків і миючих засобів та зміни цільового призначення двох земельних ділянок, що входять в склад території детального планування. Територія проектування належить до виробничих територій, що раніше використовувались колишнім заводом відео- і фотоплівок «Свема». Територія, що розглядається детальним планом, загальною площею 0,9463 га.

Згідно Публічної кадастрової карти України в межах ділянки ДПТ розташовано 5 земельних ділянок:

- 5911000000:02:001:0091

Цільове призначення: 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для обслуговування будівель і споруд (землі автомобільного транспорту)

Площа: 0,0264 га

- 5911000000:02:001:0092

Цільове призначення: 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для обслуговування будівель і споруд (землі автомобільного транспорту)

Площа: 0,1667 га

- 5911000000:02:001:0093

Цільове призначення: 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для обслуговування будівель і споруд (землі автомобільного транспорту)

Площа: 0,7491 га

- 5911000000:02:001:0082

Цільове призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

Площа: 0,5243 га

- 5911000000:02:001:0012

Цільове призначення: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для обслуговування цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії

Площа: 22,713 га.

Згідно проекту ДПТ передбачається зміна цільового призначення ділянок із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15) та земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для обслуговування будівель та споруд (12.04) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,

машинобудівної та іншої промисловості (11.02). Основний вид використання – громадські та складські будівлі і споруди.

Звіт про СЕО не передбачає дублювання змісту проекту ДПТ, тому опис природних, соціально-економічних та містобудівних умов зазначених в проекті містобудівної документації повторно Звітом про СЕО не зазначаються.

### ***Опис виробництва та технологічних процесів на виробництві***

Відповідно до експлікації будівель і споруд Детального плану території по вулиці Гагаріна 1 в м. Шостка на території проектування розташовані 16 об'єктів, а саме:

- будівля прохідної (не функціонує);
- місце чергового;
- КПП;
- адміністративно-побутовий корпус;
- їдальня/склад (реконструкції підлягає частина будівлі що використовується під склад);
- склад;
- навіс;
- склад будівельних матеріалів;
- навіс;
- склад/адміністративно-побутовий блок (реконструкція);
- гараж;
- альтанка;
- теплогенераторна;
- навіс;
- навіс;
- громадська будівля (не функціонує).

Проект містобудівної документації розробляється з метою визначення умов для розміщення виробничих потужностей ТОВ «КЛОВІН УКРАЇНА».

Підприємство спеціалізується на фасуванні, пакуванні та реалізації пральних та миючих засобів, а також засобів для чищення. Продукція представлена виробами сухої та рідинної груп, такими як: пральні порошки, гелі та рідини; рідинні засоби для миття посуду, кухонь, ванних кімнат, туалетів; універсальні рідинні засоби; ополіскувачі; відбілювачі; плямовивідники та ін.

За функціональним використанням на виробничій території виділені такі зони:

1. Адміністративно-побутова зона;
2. Складська зона;
3. Підсобна зона.

Адміністративно-побутова зона служить для розміщення адміністративних будівель, прохідних, паркувальних стоянок автотранспорту. Адміністративно-побутова зона підприємства розміщується з боку основного під'їзду і підходів працюючих на підприємстві. Відкритий майданчик для стоянки легкових автомобілів запроєктований біля головного під'їзду.

Підсобна зона призначена для розміщення енергетичних об'єктів та інженерних комунікацій (топкова, гаражі, трансформаторна підстанція). Складська зона служить для розміщення складських виробничих будівель та навісів.

В будівлях передбачені наступні приміщення:

- приміщення пакування напівфабрикатів сухої групи;
- ділянка з фасуванням незначних партій товару;

- складське приміщення для зберігання пакувальних матеріалів;
- механічна майстерня;
- лабораторія;
- складські приміщення продукції;
- склад фасованої продукції;
- приміщення тари ПЕТ;
- складські приміщення для зберігання етикеток;
- складські приміщення для зберігання картонної тари;
- приміщення для пакування рідинної групи;
- ремонтна майстерня.

Приміщення для зберігання напівфабрикатів призначене для зберігання напівфабрикатів. Напівфабрикати доставляються на промисловий майданчик автомобільним транспортом в спеціалізованій промисловій тарі – (біг-бег) м'яких контейнерах, які вироблені з гнучкого матеріалу (товстий плетений поліетилен або поліпропілен) та призначені для перевезення та зберігання матеріалів сипучої консистенції. Для забезпечення доступу транспортних засобів при розвантажувальних роботах приміщення обладнано в'їзними воротами.

В приміщенні також розміщується подрібнювач, призначений для подрібнення зворотних технологічних відходів крупної фракції (крупно дисперсних), що утворилися під час сепарації (просіювання) готового Напівфабрикату сухої групи. Подрібнені технологічні відходи після дроблення на млині, збираються у спеціальну мішкотару (голкопробивна тканина – що запобігає пилоутворенню). Отримана фракція подріблених технологічних відходів в подальшому використовуються в якості чергової партії напівфабрикату. Тара виготовлена з фільтрувальної тканини та підібрана таким чином, щоб максимально вловлювати та стримувати дрібнодисперсні частинки (матеріалу) напівфабрикату, що забезпечує його подальше використання без втрат та зменшує запиленість приміщення. Мішкотара щільно з'єднується з обладнанням за допомогою резинових джгутів та забезпечує ефективність вловлювання подрібнених відходів не менш 99,9 %. Подрібнювач буде обладнано вентиляційним витяжним зонтом. Оскільки подрібнення зворотних відходів відбувається по мірі їх накопичення, у якості газоочисного обладнання для забезпечення вловлювання забруднюючих речовин, що утворюються в процесі роботи подрібнювача, використовується промисловий пилосос з рукавними фільтрами. Пилосос підключається до вентиляційного зонта та забезпечує двох(трьох)ступеневе очищення забрудненого повітря. За даними виробника ефективність очищення складає не менш 99,5 %.

Технологічне приміщення для підготування напівфабрикатів сухої групи призначене для підготування напівфабрикатів для фасування сухої групи. Напівфабрикати сухої групи вручну або за допомогою завантажника (в залежності від тари в яку вона розфасована) засипаються до завантажувальних лотків та за допомогою ковшових транспортерів подається для фасування. Завантажувальні лотки обладнано вентиляційною системою. У якості газоочисного обладнання для забезпечення вловлювання забруднюючих речовин, що утворюються в процесі завантаження лотків, використовуватиметься промисловий пилосос з рукавними фільтрами. Пилосос підключиться до вентиляційної системи за допомогою гнучких рукавних шлангів та забезпечить двох(трьох)ступеневе очищення забрудненого повітря. Виробнича потужність пилососу дозволяє використовувати його для очищення запиленого повітря від трьох завантажувальних лотків одночасно. Ефективність очищення складає не менш 99 %.

Для видалення під час вивантаження з готового напівфабрикату крупнодисперсних частинок, які є зворотними технологічними відходами. Крупна фракція затримується на віброситі та зсипається в мішкотару, після чого відправляється на подрібнення. Готовий просіяний напівфабрикат зсипається у макі контейнери (в біг-беги), зважується та відправляється на майданчик тимчасового зберігання перед фасуванням.

Приміщення пакування напівфабрикатів сухої групи призначене для пакування готових напівфабрикатів сухої групи. В приміщенні розміщуватиметься автоматичне фасувально-пакувальне обладнання типу RADPAK, частина з яких призначені для пакування в поліетиленові пакети та частина – для пакування в картонні коробки.

Партія напівфабрикатів сухої групи, після проведення фізико-хімічних досліджень, у відповідності з вимогами технологічної документації та технічних умов, надходитиме до пакувального технологічного приміщення у міжопераційній тарі - м'яких контейнерах (в біг-бегах), які, за необхідністю, за допомогою штабелеукладача розміщують у завантажувальний контейнер та підіймають (на завантаження) до пакувального обладнання. М'який контейнер (Біг-бег) з напівфабрикатом, після з'єднання з бункером фасувального обладнання, розв'язуватиметься вручну оператором та направлятиметься до завантажувальної воронки обладнання, де відбуватиметься процес фасування та пакування продукції сухої групи. Поліетиленова стрічкова плівка завантажуватиметься до обладнання, де за допомогою воронки з двома нагрівальними елементами відбуватиметься її вертикальне та горизонтальне спаювання. Завдяки вертикальному спаюванню плівки утворюється поліетиленовий рукав. Горизонтальне спаювання забезпечує спаювання верхньої частини пакета та одночасно нижньої частини наступного пакета. Розділення пакетів відбуватиметься механічно за допомогою ножа.

У випадку фасування та пакування напівфабрикату сухої групи в картонні коробки, тара для розфасовки подаватиметься до обладнання у складеному вигляді. Формування та склеювання картонних коробок відбуватиметься автоматично. Дозування необхідної кількості продукту відбуватиметься за допомогою одного фасувального рукава, через який наповнюються коробки. Склеювання коробок здійснюється при температурі 160 °C за допомогою термоклейової машини з використанням термоклею.

Під час скиду продукту з фасувальних рукавів при наповненні поліетиленових пакетів або картонних коробок відбуватимуться викиди забруднюючих речовин від устаткування (в приміщення). У якості газоочисного обладнання для забезпечення вловлювання забруднюючих речовин з об'єму технологічного обладнання, що утворюються в процесі скиду продукту з фасувальних жолобів, передбачено використання промислового пілососу з рукавними фільтрами. Пілосос підключається до місць пересипки за допомогою гнучких рукавних шлангів та забезпечує двох(трьох)ступеневе очищення забрудненого повітря. Безпосередніх викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від роботи очисного обладнання не відбуватиметься, оскільки пілосос працює за принципом рециркуляції повітря в робочій зоні, яку обслуговує.

Запакована готова до транспортування продукція відвантажуватиметься на склад готової продукції на тимчасове зберігання.

Також, в приміщенні фасування та пакування напівфабрикатів сухої групи розміщуватиметься технологічне обладнання для фасування партій товару малого об'єму (дрібного фасування), яке призначене для фасування та пакування невеликих партій деяких видів продукції сухої групи, таких як відбілювачі та плямовивідники, фасування яких потребує більшої відповідальності та точності. Партія готового напівфабрикату надходитиме до устаткування

(ділянки) у м'яких контейнерах (в біг-бегах). Фасування відбуватиметься в картонні коробки та пластикову тару (банки).

Фасування напівфабрикату сухої групи в картонні коробки на ділянці здійснюватиметься на напівавтоматичних вагових дозаторах зі стрічковим живленням. М'який контейнер (Біг-беги) з готовим напівфабрикатом за допомогою штабелеукладача розміщується у завантажувальний контейнер та підіймається на завантаження до дозатору, у якому його (Біг-беги) розв'язуватиметься вручну. Напівфабрикат з панчохи м'якого контейнера (оператором та) направлятиметься до завантажувальної воронки обладнання. Необхідна кількість напівфабрикату завантажуватиметься до картонної коробки через фасувальний рукав за допомогою стрічкового транспортера, оберти якого пов'язані з електронними вагами. Склеювання картонних коробок відбуватиметься вручну за допомогою термоклейових пістолетів.

Фасування напівфабрикату у пластикову тару відбуватиметься вручну, з використанням об'ємного ручного устаткування та електронних вагів.

Складське приміщення для зберігання пакувальних матеріалів призначене для зберігання різних видів пакувальних матеріалів, необхідних для фасування та пакування продукції сухої групи. Пакувальні матеріали розміщуватимуться на накопичувальних стелажах. Приміщення передбачено обладнати вентиляційними трубами, які являють собою аераційні ліхтарі.

Лабораторія призначена для проведення вхідного контролю сировини та матеріалів, необхідних для фасування та пакування продукції, для контролю фізико-хімічних показників кожної серійної партії напівфабрикатів на всіх етапах їх виробництва, та науково-дослідні роботи. В приміщенні лабораторії розміщуються:

- пральна машина;
- шафа для зберігання реактивів, необхідних для проведення досліджень;
- лабораторна хімічна шафа обладнана вентиляційним обладнанням;
- та ін..

Хімічна шафа оснащена системою витяжної вентиляції та призначена для проведення лабораторних досліджень з використанням хімічних речовин. Також, в приміщенні лабораторії на стелажах в дрібній герметичній тарі зберігатимуться поточні арбітражні зразки попередніх партій, які відправлені до торгових мереж. Зразки зберігатимуться певний період часу та по мірі накопичення переміщатимуться до складських приміщень і потім можуть бути використані повторно.

Склад готової продукції призначений для зберігання упакованої продукції, яка підготовлена для подальшого транспортування на реалізацію. Частина складу використовуватиметься для зберігання тари.

Приміщення ПЕТ тари призначене для фасування власної продукції.

Приміщення для зберігання етикеток для рідинної групи та картонної тари являють собою складські приміщення для зберігання етикеток, допоміжної сировини для виготовлення напівфабрикатів рідинної групи та картонної тари для пакування продукції.

Технологічне приміщення для фасування та пакування рідинної групи поділене на три зони.

Перша та друга зони призначені для зберігання напівфабрикатів рідинної групи. Напівфабрикати зберігатимуться на стелажах в герметичних ємностях, що являють собою ПЕТ кубу.

Третя зона призначена для фасування та пакування продукції рідинної групи. Зберігання напівфабрикатів рідинної групи здійснюватиметься при температурі  $20 \pm 1$  °C.

Завантаження та злив напівфабрикату відбуватиметься через шланги за допомогою насосного обладнання. Напівфабрикат, після проведення необхідних фізико-хімічних досліджень, зливається в ПЕТ куби та відправлятиметься до зони тимчасового зберігання на стелажі.

Готова для пакування продукція поступатиме на накопичувальний стіл. Картонні коробки з продукцією направлятимуться до обладнання для заклеювання коробок. Обладнання напівавтоматичне, оснащено розмотувачем стрічки з клейовим шаром (скотч), забезпечує заклеювання картонних ящиків (коробок) з обох сторін.

Запакована готова до транспортування продукція відвантажуватиметься на склад готової продукції на тимчасове зберігання.

Ремонтна майстерня призначена для проведення дрібних ремонтних робіт технологічного обладнання та інших ремонтно-профілактичних робіт. В приміщенні майстерні розмішуватиметься устаткування для поточного ремонту виробничого обладнання.

Для контролю зважування одиниць готової продукції згідно технологічної інструкції в виробничих приміщеннях підприємства використовуватимуться електронні ваги. Щоб максимально уникнути дрібного розтарювання сировини у вигляді концентратів, для зважування їх кількості, необхідної для приготування певного найменування продукції, використовуватимуться вагові візки пневматичного типу (рокли).

***Виробничі процеси при фасуванні та пакуванні продукції передбачають виконання наступних операцій:***

- зберігання основних та допоміжних напівфабрикатів (сировини);
- приготування сухої та рідинної груп для фасування;
- подрібнення крупної фракції Напівфабрикатів сухої групи;
- підготовка поліетиленової тари (далі ПЕТ);
- фасування та пакування продукції сухої та рідинної груп;
- тимчасове зберігання готової продукції.

***Техніко-економічні показники детального плану території***

№	Назва показників	Од. виміру	Кількість	
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років
1	<b><i>Площа території, що розглядається детальним планом в умовних межах всього, в тому числі:</i></b>	<i>га/%</i>	<b><i>0,9463/100</i></b>	<b><i>0,9463/100</i></b>
	- під виробничою територією	<i>га/%</i>	<i>0,7491/79,2</i>	<i>0,9463/100</i>
	- під територією громадської забудови	<i>га/%</i>	<i>0,1972/20,8</i>	-
2	<b><i>Площа забудови всього, в тому числі:</i></b>	<i>га/%</i>	<b><i>0,52637/55,6</i></b>	<b><i>0,52637/55,6</i></b>
	- громадська забудова	га	0,2567	0,0844
	- склади	га	0,2172	0,03895
	- навіси	га	0,0525	0,0525
3	Під дорогами, проїздами, майданчиками	<i>га/%</i>	<b><i>0,3847/40,7</i></b>	<b><i>0,3805/40,2</i></b>
4	Під озелененням	<i>га/%</i>	<b><i>0,0352/3,7</i></b>	<b><i>0,0394/4,2</i></b>
5	Кількість працюючих	люди	-	47
6	Кількість машиномісць	шт.	9	9
7	Потужність складів пральних порошоків та	тис.т/рік	-	7,7

	миючих засобів в т.ч.			
	- рідкої групи	тис.т/рік	-	3,0
	- сухої групи	тис.т/рік	-	4,7
<b>Інженерне обладнання</b>				
<b>8</b>	<b>Водопостачання</b>			
	Водоспоживання, всього	<i>тис. м<sup>3</sup>/добу</i>	0,19	0,19
	Протяжність водопровідних мереж	<i>км</i>	0,1	0,7
	Пожежогасіння, всього	<i>тис. м<sup>3</sup>/добу</i>	-	0,288
<b>9</b>	<b>Електропостачання</b>			
	Споживання сумарне	МВт/рік	45,26	45,26
	Протяжність електромереж	м	620	620

#### **4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).**

##### ***Відповідність санітарним правилам планування та забудови населених пунктів***

Відповідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173», хімічні підприємства та виробництва IV класу небезпеки - виробництво синтетичних порошкоподібних миючих засобів мають санітарно-захисну зону 100 м від джерел викидів. Найближча житлова забудова до будівлі складського приміщення підприємства складає близько 30 м. З огляду на близькість розташування житлового будинку, розміщення виробничих потужностей повинно забезпечувати стометрову відстань від джерел викидів до житлової забудови. Рішенням проблеми є застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, що дозволить зменшити шкідливий вплив на оточуюче середовище та в подальшому узгодити в установленому порядку з органами санепідконтролю зменшення розміру нормативних санітарно-захисних зон відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

##### ***Територій з природоохоронним статусом***

Найближчим об'єктом природно-заповідного фонду є лісовий заказник місцевого «Богданівський», що розташований на відстані близько 300 м в західному та 150 м в південно-західному напрямках від межі ділянки детального планування. Територія Смарагдової мережі (UA0000053) згідно Публічної кадастрової карти України розташована на відстані 1,5 км в західному напрямку. Санітарно-захисна зона виробничого об'єкту (100 м) витримується.

## **5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.**

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

3) планована діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

5) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;

6) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

7) у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

8) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

9) оцінка ступеню антропогенної зміни територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

10) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Прийняті відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» ряд зобов'язань враховані на етапі розробки проекту ДПТ, а саме просторово-планувальними рішеннями забезпечити дотримання протипожежних відстаней, охоронних зон навколо (вздовж) об'єктів транспорту, зв'язку, енергетичної системи, інженерних комунікацій, тощо згідно вимог чинного законодавства.

Компенсаційними заходами передбачено озеленення територій планованої діяльності, рекультивация порушених земель при будівництві та сплата екологічного податку.

Реалізація ДПТ не зачіпає зобов'язань України на міжнародному рівні щодо запобігання негативному впливу на здоров'я населення. Детально вплив щодо зобов'язань на міжнародному рівні не розглядався.

Реалізація ДПТ не впливає на території інших держав. Оцінка транскордонного впливу не проводиться.

## 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація ДДП призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є виключеним.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компонента. Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Метою розробки ДПТ є визначення можливості розміщення виробничих складів для зберігання та фасування пральних порошків і миючих засобів та зміни цільового призначення двох земельних ділянок, що входять в склад території детального планування. Територія проєктування належить до виробничих територій, що раніше використовувались колишнім заводом відео- і фотоплівок «Свема».

Аналіз шляхів впливу на навколишнє природне середовище наведено в таблиці 6.1.

Таблиця 6.1

Атмосферне повітря	<p><b>Короткострокові:</b> викиди в атмосферне повітря відбудуться при будівельних роботах (реконструкція будівель), джерелами забруднення повітря є будівельна техніка та механізми, зварювальні та фарбувальні роботи.</p> <p><b>Довгострокові:</b> викидів в атмосферне повітря від технологічного устаткування (процесів), а саме:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- зберігання основних та допоміжних напівфабрикатів (сировини);</li><li>- приготування сухої та рідинної груп для фасування;</li><li>- подрібнення крупної фракції Напівфабрикатів сухої групи;</li><li>- підготовка поліетиленової тари (далі ПЕТ);</li><li>- фасування та пакування продукції сухої та рідинної груп;</li><li>- тимчасове зберігання готової продукції.</li></ul> <p>Прогнозований склад забруднюючих речовин у викидах в атмосферне повітря:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) приміщення пакування напівфабрикатів сухої групи – пил недиференційований за складом, натрію хлорид, синтетичний миючий засіб типу «Лотос»;</li><li>2) ділянка з фасуванням незначних партій товару - синтетичний</li></ol>
--------------------	---

	<p>миючий засіб типу «Лотос», кислота оцтова, оксид вуглецю, спирт етиловий, етилацетат, пірролідин;</p> <p>3) лабораторія – кислота сірчана, хлороформ;</p> <p>4) приміщення для пакування рідинної групи – натрію хлорид, пил недиференційований за складом, спирт етиловий, етилацетат, пірролідин, кислота оцтова, оксид вуглецю, натрію гідроксид, аміак;</p> <p>5) механічна майстерня – пил металевий, пил абразивно-металевий;</p> <p>6) ремонтна майстерня – пил неорганічний SiO<sub>2</sub> 70-20%, уайт-спірит, ксилол;</p> <p>7) опалення приміщень – оксид вуглецю, оксиди азоту, пил недиференційований за складом, вуглеводні насичені, метан.</p>
Водні ресурси	<p>Ризик впливу на водні об'єкти відсутній. Скид забруднюючих вод у водні об'єкти – виключений. До території, що розглядається, підведені господарсько-питний водопровід, самопливна каналізація відведення поверхневих стічних вод, самопливна побутова каналізація. Для питних потреб робітників передбачено використання бутильованої води з торгівельної мережі.</p> <p><b>Довгострокові:</b> реалізація проекту ДПТ призведе до опосередкованого впливу на водні ресурси, через скид очищених стоків вторинними власниками.</p>
Земельні ресурси	<p>Згідно Генерального плану міста Шостки Сумської області територія, що розглядається проектом ДПТ відноситься до промислово-виробничих територій на якій раніше були розміщені виробничі потужності заводу відео- і фотоплівки «Свема».</p> <p>Зміна цільового призначення земельних ділянок, що входять у склад проекту ДПТ, не призведе до втрати цінних земель чи земель сільськогосподарського призначення.</p>
Геологічне середовище	<p><b>Короткострокові:</b> вплив на ґрунтовий профіль ймовірний лише при будівельних роботах під час реконструкції частини складських приміщень.</p>
Акустичний вплив	<p><b>Короткострокові:</b> шумове навантаження на довкілля відбудеться при будівельних роботах під час реконструкції частини складських приміщень.</p> <p><b>Довгострокові:</b> експлуатація запроєктованого об'єкту ймовірно призведе до збільшення потоку вантажного транспорту біля підприємства (транспортування сировини та готової продукції) по вулиці Гагаріна.</p>
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	<p>Світлове забруднення навколишнього природного середовища при проведенні реконструкції та експлуатації проектного об'єкту відсутнє. Під час реконструкції та експлуатації проектного об'єкту тепловиділення в кількостях, що може призвести до змін клімату та мікроклімату, від об'єкта відсутні. Радіаційне забруднення навколишнього природного середовища при проведенні</p>

	будівельних робіт (реконструкції приміщень) відсутнє.
Флора та фауна	<p>Територія, що розглядається проектом ДПТ є промислово-виробничою. На території знаходяться капітальні будівлі та споруди, більша частина яких, знаходиться в задовільному стані, деякі потребують капітального ремонту або реконструкції. Забудова в більшості – одноповерхова, один із нежитлових корпусів – двоповерховий. Територія має тверде асфальтобетонне покриття, внутрішньо майданчикові проїзди, чагарники та самосіяні насадження.</p> <p>В межах прогнозованої ССЗ проектного виробництва (100 м) відсутні об'єкти природно-заповідного фонду України, Смарагдової мережі чи екомережі Сумської області.</p> <p>Вплив на представників флори та фауни міста Шостка не відбудеться.</p>
Природно-заповідний фонд та об'єкти історико-культурної спадщини	<p>Згідно Публічної кадастрової карти України найближчим об'єктом природно-заповідного фонду є лісовий заказник місцевого значення «Богданівський», що розташований на відстані близько 300 м в західному та 150 м в південно-західному напрямках від межі ділянки детального планування.</p> <p>Прогнозована санітарно-захисна зона виробничого об'єкту складає 100 м. Відстань до об'єкту природно-заповідного фонду витримана.</p> <p>Пам'ятки культурної спадщини на ділянках, що розглядаються – відсутні. Оточуюча забудова не несе історичної цінності.</p>
Кумулятивний вплив	Поряд з об'єктом відсутні виробничі території суміжних галузей. Кумулятивний вплив від об'єкту малоімовірний.
Здоров'я населення	<p>Відповідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173», хімічні підприємства та виробництва IV класу небезпеки - виробництво синтетичних порошкоподібних миючих засобів мають санітарно-захисну зону 100 м від джерел викидів. Найближча житлова забудова до будівлі складського приміщення підприємства складає близько 30 м. З огляду на близькість розташування житлового будинку, розміщення виробничих потужностей повинно забезпечувати стометрову відстань від джерел викидів до житлової забудови.</p> <p><b>Довгострокові:</b> ймовірний негативний вплив на здоров'я населення, що проживає в безпосередній близькості до проектною ділянки, за умов невиконання «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173».</p>

*Ймовірний екологічний вплив на складові довідкілля від реалізації проєктних рішень*

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
<b>Повітря</b>					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел	+			Встановлення газоочисного обладнання у виробничих цехах. Дотримання «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173» при обранні місць розміщення виробничих потужностей.
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел	+			
3.	Погіршення якості атмосферного повітря		+		Проведення моніторингу забруднюючих речовин після затвердження ДПТ (що полягає у зборі статистичних даних по обсягам викидів забруднюючих речовин, їх концентрацій на межі найближчої житлової забудови та межі СЗЗ).
4.	Поява джерел неприємних запахів		+		Застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, що дозволить зменшити шкідливий вплив на оточуюче середовище та в подальшому узгодити в установленому порядку з органами санепідконтролю зменшення розміру нормативних санітарно-захисних зон.
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			+	Не потребує заходів пом'якшення
<b>Водні ресурси</b>					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води	+			Контроль технологічного режиму локальних очисних споруд, контроль складу та обсягу стічних вод згідно вимог законодавства.
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як			+	Не потребує заходів пом'якшення

	температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)				
8.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			+	Не потребує заходів пом'якшення
9.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод			+	Не потребує заходів пом'якшення
10.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)			+	Не потребує заходів пом'якшення
11.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			+	Не потребує заходів пом'якшення
12.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону			+	Не потребує заходів пом'якшення
13.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)			+	Не потребує заходів пом'якшення
14.	Забруднення підземних водоносних горизонтів			+	Не потребує заходів пом'якшення
<b>Відходи</b>					
15.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів	+			Запровадження системи роздільного збирання побутових відходів
16.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки	+			Зберігання відходів у відведених місцях. Ведення обліку та звітності відходів
17.	Збільшення кількості відходів I – III класу небезпеки	+			Передача відходів тільки спеціалізованим підприємствам для подальшого поводження (видалення, утилізації тощо)
18.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			+	Не потребує заходів пом'якшення
19.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів			+	Не потребує заходів пом'якшення

<b>Земельні ресурси</b>					
20.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару			+	Проектування та виконання будівельних (реконструкції) робіт у чіткій відповідності до чинних норм, правил, стандартів. Планування порушених територій з максимальним збереженням існуючого ґрунтового шару.
21.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			+	Не потребує заходів пом'якшення
22.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу			+	Не потребує заходів пом'якшення
23.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури			+	Не потребує заходів пом'якшення.
24.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель	+			Виконання умов законодавства при зміні цільового використання земельних ділянок.
25.	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями ДДП та цілями місцевих громад			+	Не потребує заходів пом'якшення
<b>Біорізноманіття та рекреаційні зони</b>					
26.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			+	Не потребує заходів пом'якшення
27.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			+	Не потребує заходів пом'якшення
28.	Збільшення площ зернових культур або с/г угідь в цілому			+	Не потребує заходів пом'якшення
29.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			+	Не потребує заходів пом'якшення
30.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей			+	Не потребує заходів пом'якшення
31.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини			+	Не потребує заходів пом'якшення

32.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)			+	Не потребує заходів пом'якшення.
33.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території			+	Не потребує заходів пом'якшення
34.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			+	Не потребує заходів пом'якшення
35.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків.			+	Не потребує заходів пом'якшення
36.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень			+	Не потребує заходів пом'якшення
37.	Потреба в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги		+		Не потребує заходів пом'якшення.
38.	Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей		+		Застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, що дозволить зменшити шкідливий вплив на оточуюче середовище та в подальшому узгодити в установленому порядку з органами санепідконтролю зменшення розміру нормативних санітарно-захисних зон.
<b>Екологічне управління та моніторинг</b>					
39.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки			+	Не потребує заходів пом'якшення.
40.	Погіршення екологічного моніторингу			+	Не потребує заходів пом'якшення.
41.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження			+	Не потребує заходів пом'якшення.

42.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			+	Не потребує заходів пом'якшення.
<b>Інше</b>					
43.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів	+			Використання лічильників обсягу споживання води. Рекультивация порушених територій.
44.	Суттєве вилучення будь-якого не відновлюваного ресурсу			+	Не потребує заходів пом'якшення.
45.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії		+		Підвищення енергоефективності виробничих будівель. Повторне використання очищеної води в технологічних процесах.
46.	Суттєве порушення якості природнього середовища			+	Не потребує заходів пом'якшення.
47.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей			+	Не потребує заходів пом'якшення.

## **6.1. Вплив на клімат внаслідок виконання проєктних рішень містобудівної документації.**

З метою врахування питань пом'якшення та адаптації до зміни клімату в документах державного планування всіх рівнів та при виконанні стратегічної екологічної оцінки Міністерство енергетики та захисту довкілля України надано рекомендації, щодо оцінки викидів парникових газів (далі - ПГ) від землекористування, земельного покриття, ведення лісового господарства та землеперетворень на території регіону чи громади.

На поточний момент для оцінки викидів ПГ від земельного покриття використовується методологія та оцінки реалізованих чи запланованих змін у землекористуванні. Секретаріат Рамкової конвенції ООН про зміну клімату рекомендує використовувати методологічний підхід Міжурядової групи з питань зміни клімату (Intergovernmental Panel on Climate Change). Ця методологія включає наступні основні елементи: (1) необхідну класифікацію видів покриття; (2) методи обрахування викидів від кожного виду покриття; (3) методи обрахування викидів при перетворенні однієї категорії в іншу та (4) методи та джерела отримання інформації.

Класифікацію видів покриття:

1. Лісові площі (FO–Forest Lands). Ця категорія включає в себе всі землі з деревною рослинністю, яка відповідає пороговим критеріям, що використовуються для визначення лісової площі в національному кадастрі парникових газів. Вона також включає системи з рослинної структурою, яка в даний час не перевищує, але потенційно здатна досягти значень порогових критеріїв, що використовуються країною для визначення категорії лісової площі. Це мінімальна площа 0,1 га; мінімальна ширина 20 м; мінімальна зімкнутість крон (проекція зімкнутості крон на площину) 30%.

2. Оброблені землі (CR–Croplands). Ця категорія включає землі під культурами, в тому числі рисові поля і системи агролісомеліорації, в яких показники структури рослинних угруповань знаходяться нижче порогових критеріїв, що використовуються для категорії лісових площ.

3. Пасовища (GR–Grasslands). Ця категорія включає землі, придатні для випасу худоби, і пасовища, які не ідентифіковано, як оброблені землі. Вона також включає системи з деревною рослинністю та іншою (не трав'яною) рослинністю, такою, наприклад, як рослини і чагарники, що знаходяться нижче порогових критеріїв, які використовуються для категорії лісових площ. Ця категорія також включає всі пасовища від цілинних земель до зон відпочинку, а також сільськогосподарські та лісово-пасовищні системи відповідно до національних визначень. До складу категорії включаються сіножаті (сільськогосподарські угіддя, які систематично використовуються для сінокосіння), до яких потрібно включати рівномірно вкриті деревною та чагарниковою рослинністю на площі до 20% ділянки і пасовища (сільськогосподарські угіддя, які систематично використовуються для випасу худоби), визначені за формами №№ 11-зем, 12-зем, 15-зем, 16-зем, а також інші землі, що на 25 і більше % вкриті деревною, чагарниковою чи трав'яною рослинністю та не включені в інші категорії землекористування.

4. Водно-болотні угіддя (WE–Wetlands). Ця категорія включає території торфозоробок (WE2) і землі, які покриті або насичені водою протягом усього року або частини року (наприклад, торфовища) і які не підпадають під категорії лісових площ, оброблюваних земель, пасовищ або поселень (WE1). Вона включає водосховища в якості керованих об'єктів та природні річки і озера в якості некерованих об'єктів.

5. Поселення (SE–Settlements). Ця категорія включає всі облаштовані землі, включаючи транспортну інфраструктуру і поселення будь-якого розміру, якщо тільки вони вже не включені в інші категорії, а також інфраструктурні і зелені об'єкти міст (парки, сквери).

6. Інші землі (OT–Other Lands). Ця категорія включає позбавлений рослинності ґрунт, скельний ґрунт, лід і все земельні площі, які не входять до жодної з п'яти категорій, зазначених вище.

Проектні рішення містобудівної документації не призведуть до зміни статусу адміністративно-територіальної одиниці чи збільшення емітентності території.

Проектом не передбачені зміни категорій «ліс» та «болота».

## **7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

### **7.1 Проєктні заходи**

#### *Охорона атмосфери:*

- організація своєчасного збору та вивезення побутового сміття;
- висадження зелених насаджень.

#### *Захист геологічного та водного середовища, ґрунтів:*

- інженерна підготовка території. По можливості влаштування асфальтового покриття під'їздів до земельних ділянок;
- максимальне збереження вертикального планування території;
- антикорозійний захист будівельних конструкцій;
- благоустрій і озеленення території.

#### *Заходи по збору та утилізації відходів:*

- побутові відходи передбачено вивозити на сміттєзвалище спеціалізованим транспортом згідно з угодами та за існуючим графіком укладеними з комунальними службами міста.

#### *Протипожежні заходи*

Пожежні відстані між будівлями відповідають протипожежним вимогам, згідно ДБН Б.2.2.12:2019. Конструкції та будівельні матеріали, що застосовуються у будівництві, повинні відповідати пожежним вимогам.

На території проєктом передбачений кільцевий протипожежний водопровід із ПЕ-80 ф110×3,2, підключення якого здійснюється на сусідній території ТЕЦ згідно відповідного листа. На території ТЕЦ передбачено протипожежний водопровід з резервуарами відповідного об'єму та насосною станцією.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння підприємств на одну пожежу приймається з розрахунку на одну будову, яка потребує найбільших витрат води згідно з вимогами табл. 5 ДБН В.2.5-74:2013. Витрати води на зовнішнє пожежогасіння становлять 20,0 л/с. Зовнішнє пожежогасіння здійснюється від пожежних гідрантів, що передбачені на мережі запроєктованого протипожежного водопроводу.

На ділянках є існуючі технологічні дороги з поліпшеним покриттям, два в'їзди/виїзди в кожену та розворотні майданчики для пожежних машин. Транспортна схема забезпечує безперешкодний проїзд пожежної техніки.

Відповідно п. 3.137 ДБН В.2.4-2-2005 на території та в виробничих будівлях передбачено встановлення пожежних щитів (стендів)обладнаних засобами пожежогасіння та ящиків з піском. Комплектацію щитів необхідно приймати в відповідності з НАПБ А.01.001.

Аварійно-рятувальні та протипожежні заходи здійснюються 2 державною пожежно-рятувальним загоном управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Сумській області м. Шостка, що знаходиться по вул. Свободи,79.

#### *Інженерно-технічні заходи цивільного захисту*

Детальний план території щодо розміщення ділянок складських приміщень для зберігання та розфасовки пральних порошоків та миючих засобів загальною площею 0,9463 га, передбачає

оцінку рівня захисту та контроль безпеки, з метою перевірки принципової можливості забезпечення безпеки на відведеній земельній ділянці та прилеглий території.

Проектний план із схемою планувальних обмежень враховує взаємне розміщення будівель та споруд на відведеній земельній ділянці, де враховані вимоги пожежної безпеки та вимоги санітарно-захисних зон. Приміщення та споруди будуть обладнані автоматичними системами контролю та оповіщення про можливі аварійні ситуації, що обмежують вплив джерел небезпеки.

## **7.2. Рекомендовані заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проєктних заходів ДПТ.**

*Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.*

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами;
- застосування сучасних пристроїв та засобів герметизації технологічного обладнання для недопущення втрат палива;
- використання систем автоматики та сигналізації для постійного контролю технологічних параметрів в резервуарі та обладнанні;
- припинення роботи об'єкта в режимах НМУ.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України «Про охорону атмосферного повітря», галузевими нормативними документами.

### *Шумозахисні заходи*

Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання. Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, мають бути встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумо захищених секціях.

### *Заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами.*

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі виконання будівельних робіт та проведенні планованої діяльності, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення. Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам законодавства. З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. В обов'язки особи, яку буде призначено відповідальною у сфері поводження з відходами на підприємстві буде входити

моніторинг місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

*Заходи щодо охорони земельних ресурсів та зменшення обсягів впливу на них.*

Під час будівельних робіт передбачити заходи, які б унеможливили зволоження ґрунтів, як під час будівництва, так і в період експлуатації будівель та споруд.

Після завершення будівельних робіт виконати роботи по вертикальному плануванню території з відведенням поверхневого стоку за межі території, виконати якісне засипання пазух траншей та котлованів, а при улаштуванні заглиблених споруд, виконати ретельну гідроізоляцію.

Будівельні роботи на території детального проектування повинні здійснюватися у чіткій відповідності до проектною документації, розробленої та погодженої в порядку, визначеному законодавством та державними нормами.

Якщо під час проведення земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, забудовник повинен зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це органи охорони культурної спадщини та органи місцевого самоврядування, на території якого проводяться земляні роботи, згідно з частиною I статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (надалі Закону). У відповідності до частини 1 ст. 37 Закону будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

## **8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ**

Предметом стратегічної екологічної оцінки є проєктні рішення містобудівної документації «Детальний план території по вул. Гагаріна 1 в м. Шостка Сумської області», їх потенційний вплив на довкілля та здоров'я населення.

Проєктом детального плану території передбачено визначення можливості розміщення виробничих складів для зберігання та фасування пральних порошків і миючих засобів та зміни цільового призначення двох земельних ділянок, що входять в склад території детального планування. Територія проєктування належить до виробничих територій, що раніше використовувались колишнім заводом відео- і фотоплівок «Свема».

*Позитивними наслідками провадження планованої діяльності є:*

- створення нових робочих місць для місцевого населення;
- розвиток промислової території колишнього заводу відео- і фотоплівок «Свема», за рахунок розбудови сучасної виробничої та ринкової інфраструктури, переходу до високотехнологічного виробництва;
- поява нових надходжень (у вигляді податків) до місцевого бюджету;
- реалізація завдань програми соціально-економічного та культурного розвитку міста Шостка на 2019 рік та 2020-2021 програмні роки.

*Негативними наслідками провадження планованої діяльності є:*

- поява нових джерел викидів;
- збільшення утворення промислових відходів;
- недотримання «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173», щодо розташування виробництва відносно житлової забудови.

***Технічні альтернативи:***

Технічна альтернатива - відмова від запланованої діяльності, так званий «нульовий варіант» без впровадження проєктних рішень. Відмова від реалізації проєктних рішень ДПТ забезпечить відсутність появи нових джерел впливу на довкілля міста.

Забруднення компонентів довкілля залишиться на існуючому рівні, з можливим деяким погіршенням якості атмосферного повітря, поверхневих та підземних вод, збільшення обсягів накопичення побутових та промислових відходів, що непов'язані з проєктними рішенням містобудівної документації.

В той же час, поява нових виробничих потужностей створить 47 нових робочих місць для місцевого населення, а реконструкція складських будівель під виробничі склади сприятиме розбудові сучасної виробничої інфраструктури на території колишнього заводу відео- і фотоплівок «Свема».

Затвердження містобудівної документації не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля чи здоров'я населення. Застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, що дозволить зменшити шкідливий вплив на оточуюче середовище та в подальшому узгодити в установленому порядку з органами санепідконтролю зменшення розміру нормативних санітарно-захисних зон.

### ***Територіальні альтернативи:***

Звітом СЕО пропонується розглянути інші виробничі території колишнього заводу «Свема», з метою збільшення відстані від промислових потужностей до житлової забудови. Дане рішення не потребує вилучення земельних ділянок з під сільськогосподарського використання, чи прокладання інженерних комунікацій, так як територія колишнього заводу підключена до міських комунікацій. Однак використання даної альтернативи ускладнене в першу чергу збільшенням масштабів будівельних робіт (чи реконструкцій). Будівлі на споруди на вільній території є частково зруйнованими та потребують значних витрат на їх відбудову.

### **8.1. Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки**

Під час підготовки звіту зі стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування проєктних будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз слабких та сильних сторін проєкту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації;
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) спрогнозовано наслідки затвердження ДДП;
- 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;
- 5) отриманні зауваження і пропозиції до проєкту містобудівної документації;
- 6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проєкту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля.

## **9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ**

Згідно з проведеним аналізом прогнозованого впливу на довкілля, визначено, що під час погодження проекту детального плану території з метою визначення можливості розміщення виробничих складів для зберігання та фасування пральних порошків і миючих засобів, очікується допустимий вплив на довкілля, зумовлений викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шумовим забрудненням та здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього життєвого циклу запроєктованого об'єкту (наслідок виконання документа державного планування).

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження;
5. Регулярні опитування та зустрічі з громадськістю, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності.
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.
7. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

### **Внутрішній моніторинг**

Загальне управління організацією робіт по виконанню природоохоронних заходів у відповідності до вимог законодавчих і нормативних документів покладається на керівника підприємства або уповноваженого ним працівника підприємства (що експлуатуватиме виробничі території). Передбачено проведення інструктажів та роз'яснювальних робіт з метою виконання вимог екологічної безпеки.

Повсякденний контроль за станом обладнання і технічних заходів по запобіганню забруднення навколишнього середовища здійснюється силами робітників підприємства, що відповідальні за контроль стану окремих ділянок промислового майданчика і обладнання, пошкодження якого може призвести до забруднення навколишнього середовища.

Об'єкт моніторингу	Параметр, що підлягає моніторингу	Періодичність	Хто проводить моніторинг	Індикатори результативності
1	2	3	4	5
Повітря	Вміст забруднюючих речовин у вихлопних газах автотранспортних засобів (що експлуатуються підприємством)	1 раз на рік	Призначена посадова особа підприємства відповідальна за ОНС, проводиться на базі станцій технічного обслуговування	Відповідність: статті 9,10, 17 ЗУ Про охорону атмосферного повітря № 2707-ХП; ЗУ 3353-12 від 28.04.2017 ДСТУ 4276:2004 та ДСТУ 4277:2004
	Концентрації забруднюючих речовин на межі СЗЗ та найближчої житлової забудови	1 раз на рік	Акредитована лабораторія відповідно до атестату про акредитацію	Відповідність встановленим гранично допустимим концентраціям хімічних і біологічних речовин.
	Фонові концентрації забруднюючих речовин на даній місцевості, що може призвести до кумулятивного впливу	1 раз на рік	Шосткинська МР, з оприлюдненням на сайті листа від Сумського обласного центру з гідрометеорології.  Акредитована лабораторія відповідно до атестату про акредитацію	Збільшення фонові концентрації забруднюючої речовини в порівнянні з минулими роками (до затвердження проекту ДПТ).
Ґрунти	Стан ґрунтів, порушених при виконанні запроектованих заходів	1 раз на рік	Акредитована лабораторія відповідно до атестату про акредитацію	Відповідність встановленим гранично допустимим концентраціям хімічних і біологічних речовин.
	Стан ґрунтів, на межі СЗЗ			
Відходи	Місця тимчасового зберігання відходів	Відповідно до плану перевірок державних органів влади та позапланово.	Акредитована лабораторія відповідно до атестату про акредитацію.	Умови зберігання відходів мають відповідати вимогам ЗУ «Про відходи».

<b>Водне середовище</b>	Концентрації забруднюючих речовин на межі	1 раз на рік	Акредитована лабораторія відповідно до атестату про акредитацію	Відповідність встановленим гранично допустимим концентраціям хімічних і біологічних речовин у промислових водах, що направляються на міські очисні споруди
-------------------------	---	--------------	---	--

### **Зовнішній моніторинг**

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкта силами органів державного нагляду, місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань.

Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль підприємства шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Органи місцевого самоврядування та місцеві громадські об'єднання мають право долучатись до контролюючих органів або відвідувати об'єкт самостійно у відповідності до вимог безпеки, що встановлені на підприємстві.

## **10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.**

Даний розділ не розглядається, адже планована діяльність не здійснюватиме понад нормованого впливу на довкілля, територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

## 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ

Предметом стратегічної екологічної оцінки є проектні рішення містобудівної документації «Детальний план території по вулиці Гагаріна 1 в м. Шостка Сумської області», їх потенційний вплив на довкілля та здоров'я населення.

Проектом детального плану території передбачено визначення можливості розміщення виробничих складів для зберігання та фасування пральних порошків і миючих засобів та зміни цільового призначення двох земельних ділянок, що входять в склад території детального планування. Територія проектування належить до виробничих територій, що раніше використовувались колишнім заводом відео- і фотоплівки «Свема».

Проект містобудівної документації розробляється з метою визначення умов для розміщення виробничих потужностей ТОВ «КЛОВІН УКРАЇНА». В складі підприємства передбачені наступні приміщення:

- приміщення пакування напівфабрикатів сухої групи;
- ділянка з фасуванням незначних партій товару;
- складське приміщення для зберігання пакувальних матеріалів;
- механічна майстерня;
- лабораторія;
- складські приміщення продукції;
- склад фасованої продукції;
- приміщення тари ПЕТ;
- складські приміщення для зберігання етикеток;
- складські приміщення для зберігання картонної тари;
- приміщення для пакування рідинної групи;
- ремонтна майстерня.

Територія, що розглядається проектом детального плану, загальною площею 0,9463 га, знаходиться в північно-західній частині м. Шостка в районі промислово-виробничих територій (згідно діючого генерального плану м. Шостка). Територія забезпечена інженерними мережами: водопровід, каналізація, електропостачання.

Відповідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173», хімічні підприємства та виробництва IV класу небезпеки - виробництво синтетичних порошкоподібних миючих засобів мають санітарно-захисну зону 100 м від джерел викидів. Найближча житлова забудова до будівлі складського приміщення підприємства складає близько 30 м. З огляду на близькість розташування житлового будинку, розміщення виробничих потужностей повинно забезпечувати стометрову відстань від джерел викидів до житлової забудови.

В процесі будівельних робіт та експлуатації виробничого об'єкта можливі ризики впливу на навколишнє природне середовище в тому числі на здоров'я населення. Враховуючи проведений аналіз можливого впливу на стан довкілля та здоров'я населення прогнозується, що планована діяльність не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля чи здоров'я населення. Однак близьке розташування житлових будівель потребує скорочення розміру нормативних санітарно-захисних зон відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

Детальний план території не суперечить іншими документами державного планування.

Транскордонні наслідки від реалізації проекту детального плану не передбачаються.

## 12. СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку».
2. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року».
3. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 року «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».
4. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №260 від 18.07.2019 року «Про внесення змін до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».
5. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля».
6. Марушевський Г.Б. Стратегічна екологічна оцінка: методичний посібник./Г.Б. Марушевський. – К.: Проект РЕОП, 2015. – 95 с.
7. Доповідь про стан навколишнього природного середовища в Сумській області у 2019 році. – Суми: Сумська обласна державна адміністрація, Департамент захисту довкілля та енергетики, 2020. – 202 с.
8. Екологічний паспорт Сумської області станом на 01.01.2020 року. – Суми: Сумська обласна державна адміністрація, Департамент захисту довкілля та енергетики, 2020. – 141 с.

### Виконавці Звіту про стратегічну екологічну оцінку

Сертифікований інженер-проектувальник  
(сертифікат АР №013872 від 26.12.2017 р.  
«Інженерно-будівельне проектування у частині  
забезпечення безпеки життя і здоров'я людини,  
захисту навколишнього природного  
середовища»)



С.В. Сидоренко

## ДОДАТКИ



**ШОСТКИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**XXVI СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**  
**ВИТЯГ ІЗ РІШЕННЯ**  
м. Шостка

25.06.2020

Про розроблення детальних  
планів території Шосткинської  
міської об'єднаної територіальної  
громади

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8, 19, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН України Б. 1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити детальний план території орієнтовною площею 0,7491 га, яка розташована по вулиці Гагаріна, 1 в м.Шостка, кадастровий номер 5911000000:02:001:0093.

2. 1. Розробити детальний план території орієнтовною площею 0,1972 га, яка розташована по вулиці Гагаріна, 1 в м.Шостка, кадастровий номер 5911000000:02:001:0083.

Міський голова

Микола НОГА

Згідно з оригіналом:  
начальник організаційного відділу  
03.07.2020 р.



 Андрій Доценко